



# Glad Fåsk



## Brf Turebergs allé - Informationsblad 4-2020

### Corona/Covid-19: Tänk efter före!

Förutom att vi förstärkt städningen på torsdagar genom att städaren torkar knappar gör alla trappombud en extra torkning – mellan torsdagarna. ❤️ Vi förverkligade ett eget initiativ från trappombud och Hema städ hjälpte oss att köpa ytdesinfektion. I övrigt gäller det att var och en försöker hålla *hjärtat varmt, huvudet kallt och händerna rena!*

Du som är äldre eller sitter i karantän och behöver hjälp med apoteket eller inköp av livsmedel eller annat kan vända dig till [info@turebergsalle.se](mailto:info@turebergsalle.se), ordförande Magnus 0705-625113 så ser vi vad som kan göras grannar emellan. Megan Rahimi var först ut att erbjuda stöd, men fler har redan hört av sig. *Hör av dig om du vill och kan bidra!*

### Valborg

Trädgårdsmästare Christer ordnar eldkorg på gården, så sköna maj kan sjungas in från balkonger och uteplatser om någon är villig att ta ton.

### Gemensamma utemöbler och grillning på gården

Utemöblerna på gården är till för att nyttjas, ta väl hand om dem, det finns platser för skräp. **Använd gärna vår gemensamma grill** på gården – där finns även tändrör och tändkuber (*planera röret på grillen, fyll det med kol/briketter, lägg två tändkuber under och tänd på, vänta ca 20 min, häll ut den glödande kolen i grillen*). Självklart håller vi rent och snyggt efter oss, finns även en tunna för kall aska.

**Nota Bene: det är INTE tillåtet att grilla på balkong eller uteplats, endast inne i rundeln.**

### Trädgårdstunnan

Lägg gärna i trädgårdsavfall och gamla blommor – men förpackningar, krukor och annat måste förstås läggas i brännbart. Tunnan töms varannan vecka, överfyll den inte.

### Föreningsstämma

Föreningsstämma i någon form **måndag 15 juni**. Årsredovisning och kallelse delas ut i brevlådorna i god tid innan.

### Anmäl e-post för att även få info den vägen

Anmäl din e-post på hemsidan, så får du infoblad även den vägen, plus en del extra info som bara går ut där. *Du erhåller fortfarande pappersversion i lådan*

Ny portkod från 1/5 – meddelande kommer i brevlådorna.

VÄND!

## Facebookgrupp för boende i Brf Turebergs alle

Det finns en stängd grupp på Facebook för medlemmar i Brf Turebergs allé, där man kan utbyta tips, idéer, handlingshjälp och tankar medlemmar emellan.

## Nya medlemmar till vår förening

Varmt välkomna till 71an, hoppas även ni kommer att trivas här!



## Information angående moms på månadsavier

Föreningens ekonomiska förvaltare Nabo meddelar:

”På kommande avier kommer ni se att vi har börjat momsdebitera elkostnaderna. Detta beror på att den 3 december 2019 slog Högsta förvaltningsdomstolen (HFD) fast att el, vatten och gas som Individuellt Mäts och Debiteras efter förbrukning (IMD) är en momspliktig försäljning. Detta innebär att bostadsrättsföreningen är tvungen att lägga på moms på denna del av avierna. För att detta inte ska innebära någon ökad kostnad för medlem/bostadsrättshavare, kommer vi samtidigt att sänka tariffen med 20%, Detta gör att kostnaden inklusive moms blir densamma som den tidigare kostnaden.”

Har ni frågor kring detta eller om era avier kan ni kontakta vår förvaltare Nabo, via kontaktformuläret på [nabo.se/kontakt](http://nabo.se/kontakt) eller på 010-288 00 27 mån-fre 09:00 – 11:30. Föreningen är nu momsregistrerad för elkostnader och kan då dra av momsen på elfakturorna, därför ökar inte heller Brf:s gemensamma kostnader.

## Comhem: TV-utbudet enbart digitalt i höst

8 september kommer Comhem att digitalisera tv-utbudet i föreningens fastigheter. Det var först planerat att genomföras i april men sköts upp pga rådande världssituation. Om du i dagsläget tittar analogt behöver du ändra till digital-tv. Hur du går tillväga hittar du på [comhem.se/digitalisering](http://comhem.se/digitalisering) alt ringer Comhem direkt 020-91 00 89.

## Byte fastighetsförsäkring inkl bostadsrättstillägg från 1/5

Brf har fastighetsförsäkringen, där det gemensamma bostadsrättstillägget ingår, genom Bostadsrätterna som nu omförhandlat. Fr o m 1 maj 2020 är Folksam försäkringsgivare. Skadeanmälan: 08- 722 68 70. För skadedjur: Anticimex 0752-45 10 00

### Användbara kontaktuppgifter

**Trappombud:** se anslag i respektive port.

**Styrelsen** [info@turebergsalle.se](mailto:info@turebergsalle.se), Engelbrekts v 63

**Föreningslokalen** [lokalen@turebergsalle.se](mailto:lokalen@turebergsalle.se), Tomas 070-765 63 92.

**Parkeringsplatser** Kontakta Lotta Björk, [kassor@turebergsalle.se](mailto:kassor@turebergsalle.se) eller 0706-55 12 01

**Försäkring – gemensamt Bostadsrättstillägg**  
[08/410 63 700 skador@protectorforsakring.se](mailto:08/410 63 700 skador@protectorforsakring.se)  
Skadeanmälan 0200-21 21 20

### Felanmälan Fastighetsskötare EFS

08-580 119 50 [www.efsab.se](http://www.efsab.se)

[felanmalan@turebergsalle.se](mailto:felanmalan@turebergsalle.se)

Fastighetsskötare Jim 072-709 38 00

Jour 0708-39 14 79 (endast akuta fall)

### Felanmälan Hissar Hisscraft

08-755 26 50 ([hiss@turebergsalle.se](mailto:hiss@turebergsalle.se) ej akut)

**TV & Internet: ComHem** 020-91 00 89

**Nycklar Gerts lås** [www.gertslas.se](http://www.gertslas.se) 08-35 41 00